

EASY HOMES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΕΔΡΑ: ΠΑΤΡΑ ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 7617/22/Β/86/65

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 88η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης	Ποσά προηγούμενης
	Αξία κτίσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ.αξία	Αξία κτίσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ.αξία		χρήσης 2014	χρήσης 2013
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	59.858,96	59.858,96	0,00	59.858,96	59.858,96	0,00	Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
	<u>59.858,96</u>	<u>59.858,96</u>	<u>0,00</u>	<u>59.858,96</u>	<u>59.858,96</u>	<u>0,00</u>	(46.086 μετοχές των 43,08 Ευρώ)		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Καταβλημένο	1.985.384,88	1.535.371,14
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.482,90	1.285,20	197,70	1.482,90	1.285,20	197,70	1. Τακτικό αποθεματικό	19.616,59	19.616,59
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓII)	<u>1.482,90</u>	<u>1.285,20</u>	<u>197,70</u>	<u>1.482,90</u>	<u>1.285,20</u>	<u>197,70</u>	2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	60,08	60,08
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	73,51	73,51
I. Αποθέματα								<u>19.750,18</u>	<u>19.750,18</u>
3. Παραγωγή σε εξέλιξη (οικοδομές υπό ανέγερση)			659.468,23			659.468,23	V. Αποτελέσματα εις νέο		
II. Απαιτήσεις							Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-1.589.885,00	-1.557.497,38
11. Χρεώστες διάφοροι			46.711,76			46.711,76	VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
			<u>46.711,76</u>			<u>46.711,76</u>	1. Καταθέσεις μετόχων	4.500,00	423.000,06
IV. Διαθέσιμα							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIV+AV+VI)	<u>419.750,06</u>	<u>420.624,00</u>
1. Ταμείο			174,62			174,62	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			595,88			595,88	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
			<u>770,50</u>			<u>770,50</u>	1. Προμηθευτές	0,00	0,00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)			<u>706.950,49</u>			<u>707.009,43</u>	5. Υποχρεώσεις από Φόρους-Τέλη	15,00	0,00
							10. Μερίσματα πληρωτέα	280.632,00	280.632,00
							11. Πιστωτές διάφοροι	6.751,13	5.951,07
							Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	<u>287.398,13</u>	<u>286.583,07</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ)			<u>707.148,19</u>			<u>707.207,13</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>707.148,19</u>	<u>707.207,07</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1/1/2014 - 31/12/2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		2.499,55		2.147,20
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	2.499,55	360,00	2.507,20
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-2.499,55		-2.507,20
ΠΑΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00		5,83	
Μείον:				
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		0,00		5,83
Οδικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-2.499,55		-2.501,37
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		<u>-2.499,55</u>		<u>-2.501,37</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης	Ποσά προηγούμενης
	χρήσης 2014	χρήσης 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	2.499,55	2.501,37
+ - Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών-κερδών) προηγούμενων χρήσεων	1.557.497,38	1.482.521,60
Σύνολο	<u>1.559.996,93</u>	<u>1.485.022,97</u>
+ - Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	28.343,61	67.167,83
+ - 2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	1.544,46	5.306,58
Ζημιές εις νέο	<u>1.589.885,00</u>	<u>1.557.497,38</u>

Πάτρα 28 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΠΟΥΛΙΔΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ. 700673

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΒΑΓΕΝΑ
Α.Δ.Τ. ΑΕ.783971

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΠ. ΞΕΝΟΓΙΑΝΝΗΣ
Α.Τ. ΑΕ-221549
Αριθ.αδείας ΟΕΕ: 16 Α' τάξη
Για την εταιρεία
"ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΙΧ/ΣΕΩΝ Α.Ε."